

Số: 684/TB-THADS(9)

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 ;

Căn cứ Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 62/2024/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bổ sung số 04/2025/QĐ-SCBSBA ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 366/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2024 và Quyết định thi hành án số 747/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 882/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 123/TB-THADS ngày 10 tháng 7 năm 2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Đến hết ngày nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản chỉ có một tổ chức hành nghề đấu giá tài sản là Công ty đấu giá hợp danh Luật Việt đăng ký. Sau khi xem xét hồ sơ tham gia của công ty, xét thấy công ty đáp ứng tiêu chuẩn theo quy định.

Do đó Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Đồng Nai, địa chỉ: 1383, đường Phú Riêng Đỏ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt.

Địa chỉ: Đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Tân Trà 1, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 454, tờ bản đồ số 17, diện tích 249,6 m², trong đó có 100 m² đất ở tại đô thị, 149,6 m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại khu phố 3, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 065654, số vào sổ cấp GCN: CS 03765 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 15/9/2022 cho bà Nguyễn Thị Nhật Ý.

Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên là: 1.519.818.000 đồng (Một tỷ năm trăm mười chín triệu tám trăm mười tám nghìn đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đồng Nai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9 – Đồng Nai;
- Công ty đấu giá hợp danh Luật Việt;
- Lưu: VT, HSTHA(6b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Huyền Thị Phương Yến